



Corso Cavour, 14/B  
27100 Pavia PV  
P.iva 02346930189

VINCENZO geom GHISALBERTI

Tel. 0382.309900  
info@immobiliareathena.it  
immobiliareathena@pec.ascompavia.it

[www.immobiliareathena.it](http://www.immobiliareathena.it)

## ATH028

Richiesta: € 118,000

Locali: 1

Mq. unità: 45

Piano/Stato unità: Piano terreno / In ottimo stato

<b>Tipologia:</b>	Monocale
<b>Contratto:</b>	Vendita
<b>Comune:</b>	PAVIA
<b>Zona:</b>	Centro Storico
<b>Anno costruzione:</b>	2005
<b>Piani/Stato fabbricato:</b>	Due piani / In ottimo stato
<b>Piano/Stato unità:</b>	Piano terreno / In ottimo stato
<b>Trattativa:</b>	-
<b>Spese condominiali:</b>	900.00
<b>Disponibilità:</b>	-
<b>Serramenti:</b>	Porta blindata - porte in noce tanganica - serramenti in legno con doppi vetri
<b>Pavimenti e Rivestimenti:</b>	Pavimentazione e rivestimenti in ceramica
<b>Riscaldamento:</b>	Termoautonomo
<b>Accessori:</b>	Annessa cantina. Completamente arredato

### Descrizione:

PAVIA Centro Storico In palazzo signorile completamente ristrutturato, disponibile ottimo MONOCALE con cucina a vista, arredato e termoautonomo. Annessa cantina. Attualmente a reddito. Classe G 449,28 kwh/m2 anno € 118000