

# ATH069

Richiesta: € 220,000      Locali: 3      Mq. unità: 105      Piano/Stato unità: Quarto piano / In buono stato

<b>Tipologia:</b>	Trilocale
<b>Contratto:</b>	Vendita
<b>Comune:</b>	PAVIA
<b>Zona:</b>	Borgo Ticino
<b>Anno costruzione:</b>	1963
<b>Piani/Stato fabbricato:</b>	Quattro piani / In buono stato
<b>Piano/Stato unità:</b>	Quarto piano / In buono stato
<b>Trattativa:</b>	-
<b>Spese condominiali:</b>	2800.00
<b>Disponibilità:</b>	-
<b>Serramenti:</b>	Porta blindata, porte in noce Tanganika, serramenti in Pvc con vetrocamera, zanzariere e tapparelle in Pvc,
<b>Pavimenti e Rivestimenti:</b>	Pavimentazione in ceramica ad eccezione delle due camere da letto in parquet, rivestimenti in ceramica.
<b>Riscaldamento:</b>	Centralizzato
<b>Accessori:</b>	-

## Descrizione:

Pavia Borgo Ticino. In palazzo signorile dotato di ascensore, TRILOCALE ristrutturato, dalla tripla esposizione, posto al quarto ed ultimo piano e così composto: ingresso, soggiorno servito da terrazzino, cucina abitabile servita da balconcino, ripostiglio, disimpegno zona notte, due ampie camere da letto, bagno (con vasca e doccia) e ripostiglio/guardaroba dotato di finestra, in cui poter eventualmente ricavare il secondo bagno. Aria condizionata. Annessa cantina. Classe E EP gl, nren 195,18 kWh/m2 anno

## Planimetria:

