

## ATH064

Richiesta: € 190,000      Locali: 3      Mq. unità: 103      Piano/Stato unità: Secondo piano / In ottimo stato

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| <b>Tipologia:</b>                | Trilocale  |
| <b>Contratto:</b>                | Vendita  |
| <b>Comune:</b>                   | TRAVACO' SICCOMARIO  |
| <b>Zona:</b>                     | Centro paese   |
| <b>Anno costruzione:</b>         | 2014   |
| <b>Piani/Stato fabbricato:</b>   | Due piani / In ottimo stato  |
| <b>Piano/Stato unità:</b>        | Secondo piano / In ottimo stato  |
| <b>Trattativa:</b>               | -  |
| <b>Spese condominiali:</b>       | 1500.00  |
| <b>Disponibilità:</b>            | -  |
| <b>Serramenti:</b>               | Porta blindata - porte in noce a battente ad eccezione del disimpegno notte che è scorrevole - serramenti in Pino di Svezia con doppi vetri persiane in legno e zanzariere |
| <b>Pavimenti e Rivestimenti:</b> | Pavimenti in Gres effetto legno - rivestimenti in ceramica   |
| <b>Riscaldamento:</b>            | Termoautonomo  |
| <b>Accessori:</b>                | Aria condizionata, zanzariere, termoautonomo, possibilità di cucina ed armadi su misura. Annessi due cantine, posto auto di proprietà ed autorimessa.                      |

**Descrizione:** Travacò Siccomario In centro paese, in zona tranquilla ed in piccolo e recente residenziale rivestito in mattoni a vista e dotato di pannelli solari, ampio TRILOCALE dalla doppia esposizione, dalle ottime finiture e così composto: soggiorno, cucina a vista ma disimpegnabili fra loro, entrambi gli ambienti sono dotati da porte finestre da cui si accede al terrazzino, disimpegno zona notte servito da ripostiglio/lavanderia, camera matrimoniale, bagno padronale, seconda camera matrimoniale con antibagno, bagno ed ampio balcone. Aria condizionata, zanzariere, termoautonomo, possibilità di cucina ed armadi su misura. Annessi due cantine, posto auto ed autorimessa. Classe C EP gl, nren 78,16

**Planimetria:**

