



Corso Cavour, 14/B  
27100 Pavia PV  
P.iva 02346930189

VINCENZO geom GHISALBERTI

Tel. 0382.309900  
info@immobiliareathena.it  
immobiliareathena@pec.ascompavia.it

[www.immobiliareathena.it](http://www.immobiliareathena.it)

# ATHL022

Richiesta: € 900

Locali: 3

Mq. unità: 70

Piano/Stato unità: Terzo piano / In ottimo stato

<b>Tipologia:</b>	Trilocale
<b>Contratto:</b>	Locazione
<b>Comune:</b>	PAVIA
<b>Zona:</b>	Centro Storico
<b>Anno costruzione:</b>	0
<b>Piani/Stato fabbricato:</b>	Quattro piani / In buono stato
<b>Piano/Stato unità:</b>	Terzo piano / In ottimo stato
<b>Trattativa:</b>	-
<b>Spese condominiali:</b>	650.00
<b>Disponibilità:</b>	31/07/2025
<b>Serramenti:</b>	Porta blindata - porte interne in noce - serramenti in pvc con vetrocamera
<b>Pavimenti e Rivestimenti:</b>	Pavimentazione in parquet - ceramica nel bagno - rivestimenti in ceramica
<b>Riscaldamento:</b>	Termoautonomo a pavimento
<b>Accessori:</b>	-

## Descrizione:

PAVIA Centro Storico Nel cuore del centro storico, con vista sul Duomo, ottimo appartamento posto al terzo piano con ascensore e così composto: soggiorno/cucina in unico ambiente serviti da veranda, disimpegno zona notte, cameretta, camera matrimoniale e bagno. Completamente e finemente ristrutturato, termoautonomo. Arredato. Non locabile a studenti. Libero dal 31 luglio 2025 Classe E - EP gl, nren 155,28 kWh/m2 anno € 900 + spese condominiali

## Planimetria: