

Corso Cavour, 14/B 27100 Pavia PV **P.iva 02346930189** 

## VINCENZO geom GHISALBERTI

Tel. 0382.309900 info@immobiliareathena.it immobiliareathena@pec.ascompavia.it

www.immobiliareathena.it

## **ATH053**

Richiesta: € 180,000 Locali: 3 Mq. unità: 104 Piano/Stato unità: Terzo piano / In ottimo stato

**Tipologia:** Trilocale

Contratto: Vendita

Comune: SAN MARTINO SICCOMARIO

**Zona:** In zona residenziale

Anno costruzione: 1992

Piani/Stato fabbricato: Tre piani / In ottimo stato

Piano/Stato unità: Terzo piano / In ottimo stato

Trattativa:

Spese condominiali: 1200.00

Disponibilità:

Serramenti: Serramenti esterni: in legno doppi vetri, zanzariere, persiane. Serramenti interni: zona giorno

all'inglesina, zona notte in legno cieche

Pavimenti e Rivestimenti: Pavimentazione: In parquet tranne in cucina e bagno in ceramica. Rivestimenti in ceramica

**Riscaldamento:** Termoautonomo

Accessori: Climatizzato, tende da sole. Box con apertura automatizzata. Antifurto.

## Descrizione:

SAN MARTINO SICCOMARIO (PV) In residenziale immerso nel verde TRILOCALE in ottime condizioni, posto al terzo ed ultimo piano con ascensore e dalla tripla esposizione, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile entrambi serviti da balcone, disimpegno zona notte con doppi servizi, due ampie camere da letto di cui una servita da balcone. Annessa cantina, autorimessa e posto auto condominiale. "In collaborazione con StudioEsse servizi immobiliari" Classe F - EP gl, nren 308,64

