



Corso Cavour, 14/B
27100 Pavia PV
P.iva 02346930189

VINCENZO geom GHISALBERTI

Tel. 0382.309900
info@immobiliareathena.it
immobiliareathena@pec.ascompavia.it

www.immobiliareathena.it

ATH050

Richiesta: € 195,000 Locali: 3 Mq. unità: 130 Piano/Stato unità: Secondo piano / in ottimo stato

Tipologia:	Trilocale
Contratto:	Vendita
Comune:	SAN MARTINO SICCOMARIO
Zona:	Centro paese
Anno costruzione:	2004
Piani/Stato fabbricato:	Due piani / In ottimo stato
Piano/Stato unità:	Secondo piano / in ottimo stato
Trattativa:	-
Spese condominiali:	1000.00
Disponibilità:	-
Serramenti:	Serramenti esterni: pino di Svezia con doppio vetro zanzariere e persiane in legno. Serramenti interni in legno
Pavimenti e Rivestimenti:	Pavimentazione in parquet - Rivestimenti in ceramica
Riscaldamento:	Termoautonomo
Accessori:	Soffitto con travi in legno a vista Climatizzato con 3 split Impianto di allarme Scala interna in legno

Descrizione: San Martino Siccomario (PV) In centro paese ed in piccolo residenziale, ottimo TRILOCALE disposto su due livelli e così composto: ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno zona notte, camera da letto con balcone e bagno finestrato con vasca idromassaggio. Al piano mansarda locale hobby con vista sul soggiorno, bagno/lavanderia, ripostiglio e camera con cabina armadio. Annesso box con porta basculante automatizzata. Ottime finiture, riscaldamento autonomo, aria condizionata con 3 split e impianto d'allarme. Classe D - EP gl, nren 127,36 "In collaborazione con StudioEsse servizi immobiliari"

Planimetria: