



Corso Cavour, 14/B  
27100 Pavia PV  
P.iva 02346930189

VINCENZO geom GHISALBERTI

Tel. 0382.309900  
info@immobiliareathena.it  
immobiliareathena@pec.ascompavia.it

[www.immobiliareathena.it](http://www.immobiliareathena.it)

## ATH038

Richiesta: € 189,000

Locali: 3

Mq. unità: 110

Piano/Stato unità: Secondo piano / In ottimo stato

<b>Tipologia:</b>	Trilocale
<b>Contratto:</b>	Vendita
<b>Comune:</b>	PAVIA
<b>Zona:</b>	Via Assi San Paolo
<b>Anno costruzione:</b>	1967
<b>Piani/Stato fabbricato:</b>	Tre piani / In buono stato
<b>Piano/Stato unità:</b>	Secondo piano / In ottimo stato
<b>Trattativa:</b>	-
<b>Spese condominiali:</b>	3000.00
<b>Disponibilità:</b>	Libero a 3 mesi dal compromesso
<b>Serramenti:</b>	Serramenti in legno con doppio vetro. Tapparelle in PVC. Porta blindata d'ingresso
<b>Pavimenti e Rivestimenti:</b>	Pavimentazione in parquet Rivestimenti in ceramica
<b>Riscaldamento:</b>	Centralizzato
<b>Accessori:</b>	Annessi cantina e box. Climatizzato.

### Descrizione:

PAVIA Via Assi san Paolo ottimo ed ampio TRILOCALE posto al secondo piano composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disimpegno notte, camera matrimoniale e seconda ampia camera, bagno (con vasca e doccia), ripostiglio e due balconi. Annessi cantina e box. Climatizzato. Certificazione energetica in corso "In collaborazione con StudioEsse servizi immobiliari" € 189000